



# *Istituto Europeo per le Politiche della Montagna*

*European Highlands Institute*

Sede Legale: Comune di Roana

Sede Amministrativa: Palazzo Municipale di Roana – Tel. 0424/692035 – Fax 0424/692019

C.F. 84001290240 p.iva 00446400244

(Decreto Prefettizio n. 11657 Div. 3 del 14/09/1963)

## **LETTERA DI INVITO A PROCEDURA NEGOZIATA**

Opere di manutenzione ordinaria inerenti la sistemazione dei manti di copertura degli immobili siti in CANOVE di Roana (VI) Via Beata Giovanna Maria Bonomo civico n. 17, catastalmente censiti in Comune di ROANA Foglio 54 Mapp. 204 Sub. 2-3-4-5 del Nuovo Catasto Edilizio Urbano.

- **IMPORTO A BASE D'ASTA: € 35.000,00;**
- **CIG Z9A24B4D54**

Spett.le Ditta

Codesta rispettabile Ditta, viene con la presente formalmente invitata a partecipare alla procedura negoziata di cui all' oggetto, di cui si forniscono le principali condizioni di partecipazione:

1. AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE: Istituto Europeo per le Politiche della Montagna – Via Milano civ. 32 – 36010 CANOVE DI ROANA (VI) – Tel. 347- 8057161;
2. PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE: procedura negoziata senza obbligo di pubblicazione del bando di gara ai sensi degli artt. 36 comma 2 lett. a) del Decreto Legislativo 18.04.2016, n. 50 “Codice dei contratti pubblici”, ovvero mediante affidamento diretto previa comparazione di più operatori economici, indetta in esecuzione alla Determinazione dirigenziale n° 33 del 16 agosto 2018;
3. TIPOLOGIA DELL'APPALTO: Esecuzione di Lavori Pubblici;
4. LUOGO DI ESECUZIONE: Comune di Roana (VI) frazione Canove di Roana Via Beata G. Bonomo;
5. NATURA ED ENTITA' DEI LAVORI:
  - 5.1 natura e descrizione: I lavori concernono interventi di opere di manutenzione ordinaria inerenti la sistemazione dei manti di copertura degli immobili indicati in oggetto;
  - 5.2 importo complessivo dell'appalto: l'importo a base d'asta ammonta a € 35.000,00 (trentacinquemila/00) come risulta dalla stima di progetto e nel prospetto sotto riportato;
  - 5.3 lavorazioni di cui si compone l'intervento: lavori riconducibili alla Cat. SOA – OG1 Opere edili.  
E' richiesta per la partecipazione alla gara la qualificazione per la categoria OG1 - in alternativa, i requisiti di cui all' art. 90 del D.P.R. 207/2010 in corso di validità, comunque riconducibili alla categoria OG1;

CATEGORIA PREVALENTE	Importi (Euro)	Oneri per la sicurezza (Euro)	Totale (Euro)
OG 1	35.000,00	3.000,00	38.000,00

5.4 modalità di determinazione del corrispettivo: a corpo, l'aggiudicazione avverrà con il criterio del "Minor Prezzo", complessivo dato dalla somma delle singole voci a corpo;

6. DURATA E TERMINE DI ESECUZIONE:

- a. giorni 30 gg naturali, successivi e continui decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori, comprensivi dei periodi prefestivi e festivi (ai sensi dell'art. 4.3 del Capitolato Speciale d'Appalto);
- b. In caso di mancato rispetto dei tempi contrattuali sarà applicata una penale giornaliera pari all'1 ‰ (uno per mille) dell'importo contrattuale ai sensi dell'art.16 del C.S.A;

7. VARIANTI: Non sono ammesse offerte in variante;

8. DOCUMENTAZIONE: il disciplinare di gara contenente le norme integrative della presente lettera d'invito, relativo alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto, nonché l'elenco dei lavori con documentazione fotografica, sono visionabili nel sito web del Consorzio: [www.iepm.it](http://www.iepm.it);

9. TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE:

- 9.1 termine per la presentazione delle offerte: ore 12:00 del giorno 19/09/2018;
- 9.2 indirizzo: I.E.P.M. c/o Municipio di Roana – Ufficio Protocollo – Via Milano, 32 - 36010 Canove di Roana (VI);
- 9.3 modalità: secondo quanto previsto dal disciplinare di gara;
- 9.4 lingua: le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere redatti in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;

10 PERSONE AMMESSE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE:

- 10.1 persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: i legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo punto 12, ovvero soggetti, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti;
- 10.2 apertura offerte: seduta pubblica che si terrà presso la sede dell' Unione Montana spett.le Reggenza dei Sette Comuni alle ore :11 del 22/09/2018;

11 FINANZIAMENTO PAGAMENTI E GARANZIE: I lavori pari a complessivi € 38.000,00 oltre all'IVA sono finanziati mediante fondi propri di bilancio.

La contabilità dei lavori sarà effettuata ai sensi del D.P.R. n. 207/2010; le rate di acconto saranno pagate con le modalità previste dall'art. 14 del Capitolato Speciale d'Appalto ovvero in una unica soluzione al termine dei lavori. L'appaltatore deve assumere per intero, a pena di nullità assoluta del contratto, gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge n. 136/2010 e s.m.i. e Legge 17/12/2010 n. 217 e s.m.i. Nel caso in cui si eseguano transazioni senza avvalersi del bonifico bancario o postale ovvero degli strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, contravvenendo a quanto disposto dalle citate norme, il contratto si intenderà risolto di diritto ai sensi dell'art. 1456 del codice civile. L'appaltatore è tenuto a dare immediata comunicazione alla Stazione Appaltante ed alla Prefettura della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/contraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria;

12. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA: i soggetti invitati alla procedura possono partecipare alla gara solo se in possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016, o all'iscrizione alla C.C.I.A.A. in considerazione dell'importo dei lavori inferiore ad € 40.000,00;
13. CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE: i concorrenti all'atto dell'offerta dovranno possedere l'attestazione rilasciata da una società di attestazione (SOA) di cui all'art. 63 del D.P.R. n. 207/2010 in corso di validità regolarmente autorizzata, che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere. Nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art. 45 comma 2, lett. b), c) d) e) f) g), del D.Lgs. n. 50/2016, i requisiti di cui al presente punto, devono essere posseduti nella misura dell'art. 92 del D.P.R. n. 207/2010. In alternativa dichiarare la rispondenza ai requisiti di cui all' art. 90 c.1 del D.P.R. 207/2010, con particolare riferimento ai p.ti a) b) c), comunque riconducibili alla categoria OG1; o all'iscrizione alla CCIAA.
14. AVVALIMENTO: ai sensi dell'art. 89 del D.Lgs. n. 50/2016, il concorrente - singolo o consorziato o raggruppato – potrà dimostrare il possesso dei requisiti di qualificazione avvalendosi dell'attestazione "SOA" di un altro soggetto. Ai fini di quanto sopra dovrà essere fornita, a pena di esclusione, tutta la documentazione prevista al comma 2 del suddetto articolo. Il concorrente potrà avvalersi di una sola impresa ausiliaria per ciascuna categoria di qualificazione. Il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti del Consorzio I.E.P.M. in relazione alle prestazioni oggetto del contratto. Non è consentito, a pena di esclusione, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente e che partecipino alla gara sia l'impresa ausiliaria, sia quella che si avvale dei requisiti;
15. TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA: l'offerta è valida per 180 giorni dalla data di scadenza della presentazione dell'offerta di cui al punto 9.1. della presente lettera d'invito;
16. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: i lavori verranno aggiudicati con il criterio del "Minor Prezzo" mediante OFFERTA compilata secondo le norme e con le modalità previste nel disciplinare di gara; il prezzo offerto deve essere, comunque, inferiore a quello posto a base di gara. La Stazione Appaltante ha comunque la facoltà di sottoporre a verifica le offerte ritenute anormalmente basse ai sensi dell'art. 97 commi 1 e 2, del D.Lgs. n. 50/2016. Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente. In caso di pluralità di offerte con il massimo ribasso si procederà per sorteggio;
17. DISCIPLINARE DI GARA: la presente lettera di invito è integrata dal disciplinare di gara recante in particolare le norme relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto. Eventuali informazioni potranno essere richieste esclusivamente scrivendo al seguente indirizzo e-mail: [direttore@iepm.it](mailto:direttore@iepm.it);
18. RICORSI: avverso il presente atto è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale per il Veneto - Cannareggio 2277/8 – Venezia, entro 60 giorni dalla sua pubblicazione o, in alternativa, al Capo dello Stato della Repubblica Italiana entro 120 giorni dalla medesima data;
17. ALTRE INFORMAZIONI:
  - a) Codice Identificativo della Gara: CIG Z9A24B4D54;
  - b) Per quanto non in contrasto con il Capitolato Speciale d'Appalto, si richiama il Capitolato Generale d'Appalto dei Lavori Pubblici approvato con Decreto del Ministero dei Lavori Pubblici 19 aprile 2000, n. 145;

- c) Sul sito [www.iepm.it](http://www.iepm.it) saranno pubblicati gli avvisi ed eventuali chiarimenti, precisazioni e variazioni che riguardino la gara;
- d) Ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs. 30.06.2003, n. 196, i dati forniti verranno trattati per l'adempimento degli obblighi previsti dalle leggi, da regolamenti e dalla normativa comunitaria, ovvero disposizioni impartite da autorità a ciò legittimate dalla legge o da organi di vigilanza e controllo, in modalità cartacea ed informatica. Il conferimento dei dati è obbligatorio e l'eventuale rifiuto di fornire tali dati potrebbe comportare l'impossibilità di instaurare rapporti con l'Amministrazione. Il titolare del trattamento dei dati è il Direttore dott. Schivo Massimiliano. In ogni momento potranno essere esercitati i diritti previsti dall'art. 7 del D.Lgs. n. 196/03; Responsabile unico del procedimento: dott. Schivo Massimiliano;

Roana lì, 27 agosto 2018

Il Direttore

Dott. Schivo Massimiliano